

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
ФГБОУ ВО Самарская ГСХА

**Аннотации**  
**к рабочим программам дисциплин (модулей)**  
по основной профессиональной образовательной программе высшего  
образования

**Направление подготовки:**  
21.03.02 Землеустройство и кадастры

**Профиль подготовки:**  
Городской кадастр

**Форма обучения:**  
заочная

Кинель, 2015

## Аннотация рабочей программы дисциплины «Философия»

**1 Цель дисциплины:** Целью освоения дисциплины «Философия» является формирование компетенции, требуемых в квалификационных характеристиках подготовки студентов данной специальности.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Философия» относится к базовой части Б1.Б.1., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-1.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- основные направления, проблемы, теории и методы философской науки.

**Уметь:**

- оперировать различными философскими категориями для оценивания и анализа социальных тенденций, фактов и явлений.

**Владеть:**

- навыками анализа и интерпретации философской теории и философского текста.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Философия как наука. Философия как метафизика. Философия сознания. Истина как философская проблема. Социальная философия. Философия техники. Философия истории. Философская антропология.

## Аннотация рабочей программы дисциплины «Право»

**1 Цель дисциплины:** является формирование у студентов компетенций, направленных на понимание основных теоретических положений современной теории права и государства, в том числе, формирование у студентов высокого уровня профессионального правосознания, умения применять теоретические положения к анализу современных государственно-правовых и экономико-правовых процессов.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Право» относится к базовой части Б1.Б.2., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-4, ПК-1, ПК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- нормативно-правовые акты, регулирующие правоотношения в различных отраслях права;
- понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельно-имущественных отношений; специфику соотношения земельного права с иными отраслями права Российской Федерации;
- особенности конституционного строя, правового положения граждан, организации и функционирования системы органов государства;
- законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения в Российской Федерации; методику разработки проектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов.

***Уметь:***

- использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности;
- определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения;
- работать с нормативными актами; разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель.

***Владеть:***

- навыками применения нормативно-правовых актов в различных сферах деятельности;
- навыками разрешения имущественных и земельных споров, контроля за использованием земель и недвижимости;
- навыками в разработке проектной документации в области землеустройства и кадастров различного территориального уровня.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Понятие и признаки государства. Форма государства: форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Понятие права. Правовые нормы. Основы

конституционного права. Основы трудового права. Основы экологического права. Основы гражданского права. Основы наследственного и семейного права. Основы земельного права.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Иностранный язык»**

**1 Цель дисциплины:** является формирование у студентов компетенции, направленной на развитие у студентов способности к коммуникации в устной и письменной формах на иностранном языке для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Иностранный язык» относится к базовой части Б1.Б.3., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет, экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-5, ОК-7.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные нормы грамматики и лексики иностранного языка для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия;
- содержание процессов самоорганизации и самообразования, их особенностей и технологий реализации, исходя из целей совершенствования профессиональной деятельности.

#### ***Уметь:***

- использовать русский и иностранный языки для выражения мнения и мыслей в межличностном и межкультурном взаимодействии;
- планировать и самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности.

#### ***Владеть:***

- навыками создания на иностранном языке письменных и устных текстов учебной и научной тематики для обеспечения профессиональной деятельности;
- технологиями и способами планирования, организации, самоконтроля и самооценки деятельности.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Бытовая сфера общения. Учебно-познавательная сфера общения. Социально-культурная сфера общения. Профессиональная и деловая сфера общения.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «История»**

**1 Цель дисциплины:** изучение основных исторических событий России. Необходимо сформировать навыки самостоятельного анализа историко-экономических проблем России на основе использования инструментария исторической науки. Развивать умение сопоставлять исторические события с точки зрения их хронологической последовательности, рассматривать причинно-следственные связи между ними, объяснять характер их эволюции.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «История» относится к базовой части Б1.Б.4., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-2, ОК-7, ПК-7.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- закономерности и этапы исторического процесса, основные исторические факты, события и даты мировой истории;
- содержание процессов самоорганизации и самообразования, их особенностей и технологий реализации, исходя из целей совершенствования профессиональной деятельности.

#### ***Уметь:***

- анализировать и оценивать историческую информацию при формировании гражданской позиции;
- планировать и самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности.

#### ***Владеть:***

- навыками анализа основных этапов и закономерностей развития общества;
- технологиями и способами планирования, организации, самоконтроля и самооценки деятельности, опираясь на исторический опыт.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Хронологические и географические рамки истории Древнего мира. Формирование основ государственности восточных славян. Предпосылки образования государства у восточных славян. Причины раздробленности. Церковно-политическая теория «Москва — третий Рим» и ее роль в противостоянии распространению западных идей. Вклад православной церкви в укрепление единого государства. Основные направления внешней политики Ивана Грозного. Предпосылки Смуты в России. Предпосылки реформ Петра I. Особенности модернизационного процесса в России. Внутренняя и внешняя политика преемников Петра I. Причины дворцовых переворотов. Россия в Первой мировой войне. Февральская революция в России. Гражданская война: причины, действующие лица, политические программы сторон. Красный и белый террор. Мировой экономический кризис и Великая депрессия: истоки, развитие, последствия. Основные направления общественно-политического и государственного развития СССР в 20–30-е годы. Вторая мировая война — кризис метрополий. Становление новой российской государственно-правовой системы. Экономические реформы 1950–1960-х годов, причины их неудач. Причины реформ М.С. Горбачева. Кризис классической советской модели социализма. Интеграция России в западное пространство. Место России в международных отношениях.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Экономика»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций, направленных на расширение целостного представления о предмете экономической науки, инструментах изучения экономических законов и методах анализа.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Экономика» относится к базовой части Б1.Б.5., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- базовые экономические понятия, основы экономических явлений.

**Уметь:**

- находить и использовать экономическую информацию для принятия обоснованных решений в своей профессиональной деятельности.

**Владеть:**

- навыками определения основных показателей экономической эффективности деятельности в своей профессиональной сфере.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Хозяйственная деятельность и экономическая система общества. Механизм функционирования рынка. Факторы производства и факторные доходы. Макроэкономическая нестабильность. Денежно-кредитная система и политика. Финансовая система и финансовая политика общества. Международные экономические отношения.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Математика»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций, направленных на расширение целостного представления о предмете экономической науки, инструментах изучения экономических законов и методах анализа.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Математика» относится к базовой части Б1.Б.6., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет, экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-1.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- методы количественного анализа;
- методы моделирования;
- методы теоретического исследования.

**Уметь:**

- использовать методы количественного анализа;
- проводить теоретическое исследование.

**Владеть:**

- методами количественного анализа;
- навыками моделирования.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 14 зачетных единиц (504 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Теория пределов. Дифференциальное исчисление. Интегральное исчисление. Дифференциальные уравнения. ТВиМС. Линейная алгебра, аналитическая геометрия.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Информатика»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций для решения профессиональных задач по эффективному использованию современной компьютерной техники и методах работы на ней, расширение, углубление и систематизация учебного материала в области информатики, овладение основами программирования.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Информатика» относится к базовой части Б1.Б.7., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет, экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-1, ПК-8.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- общие принципы организации и работы компьютеров и их классификацию;
- арифметические и логические основы компьютеров;
- программное обеспечение компьютеров;
- алгоритмы, алгоритмизация, алгоритмические языки;
- технологию подготовки и решения задач с помощью компьютера
- современные технические средства и информационные технологии;
- способы и приемы сбора, анализа и обработки данных, необходимые для решения профессиональных задач;
- принципы создания и функционирования ГИС и ЗИС;
- аппаратные средства и программное обеспечение ГИС.

**Уметь:**



- использовать современные технические средства и информационные технологии для решения аналитических и исследовательских задач;
- пользоваться основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

***Владеть:***

- навыком осуществления поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных;
- навыками работы с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в практической деятельности.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** - теоретические основы информатики - информация и сообщение, хранение и передача информации, кодирование информации, системы счисления;

- технические средства обработки информации - история развития вычислительной техники, общие принципы организации и работы ЭВМ, архитектура ЭВМ;

- программное обеспечение компьютера (назначение и общая классификация, системное программное обеспечение, операционные системы, файлы и каталоги, операционные системы семейства MS Windows, операционные системы UNIX и LINUX, сервисное ПО, файловые менеджеры, антивирусы и архиваторы, прикладное программное обеспечение, функционально-ориентированные пакеты, текстовые процессоры, табличные процессоры, базы данных, графические редакторы, интегрированные и проблемно-ориентированные пакеты);

- современные информационные технологии (мультимедиа, телекоммуникации, компьютерные сети, локальные сети, глобальные сети, World Wide Web, электронная почта, машинный интеллект и робототехника, системы знаний, экспертные системы);

- введение в программирование (инструментарий технологий программирования, назначение и классификация инструментария, языки и системы программирования, встроенные инструментальные средства, интегрированные инструментальные среды, технология создания программ, алгоритмические языки высокого уровня, этапы и средства создания программы, основы алгоритмизации, переменные и константы, типы данных, операторы ввода и вывода данных, оператор присваивания, условный оператор, оператор варианта, операторы циклов, процедуры и функции, массивы).

- принципы создания и функционирования ГИС и ЗИС. Программное обеспечение ГИС.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Физика»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций, направленных на расширение целостного представления о предмете экономической науки, инструментах изучения экономических законов и методах анализа.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Физика» относится к базовой части Б1.Б.8., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2, ПК-5, ПК-7.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- методологию научного исследования, основы исследовательских и проектных работ.

#### ***Уметь:***

- использовать фундаментальные понятия, законы и модели классической и современной науки для интерпретации тенденций развития общества;
- оформлять, представлять, описывать данные, результаты работы на языке символов (терминов, формул);
- высказывать, формулировать, выдвигать гипотезы о причинах и последствиях возникновения процессов и ситуаций; планировать свою деятельность по изучению курса; пользоваться справочной и методической литературой;
- организовывать исследовательские и проектные работы;
- выполнять научные исследования в области землеустройства и кадастров.

#### ***Владеть:***

- навыками применять на практике умения организации исследовательских и проектных работ;
- навыками сбора, анализа и обобщения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- навыками получения и оценки результатов измерений, обобщения информации, формулирования выводов.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Физические основы механики. Молекулярная физика и термодинамика. Электричество и магнетизм. Физика электромагнитных колебаний. Физика электромагнитных волн. Оптика. Квантовая физика. Атомная и ядерная физика. Основы физики твердого тела. Современная физическая картина мира.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Экология»**

**1 Цель дисциплины:** овладение студентами научными основами экологии, изучение взаимосвязей живых организмов с окружающей средой и друг с другом, а также экологических основ природопользования.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Экология» относится к базовой части Б1.Б.9., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### **Знать:**

- основные понятия, принципы и законы экологии, способы прогнозирования и оценки возможных отрицательных последствий влияния действующих и проектируемых сооружений на окружающую среду и мероприятия по снижению антропогенного воздействия.

#### **Уметь:**

- оценить риск возникновения негативных последствий устройства территории и выбрать конкретные меры.

#### **Владеть:**

- навыками планирования и организации землеустроительных работ.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Среда, как экологическое понятие. Факторы среды. Соответствие между организмами и средой обитания. Популяции, их структура и экологические характеристики. Структура и типы экосистем. Биосфера. Учение В.И.Вернадского о биосфере и ноосфере. Особенности городских экосистем. Экологические проблемы современного города. Основные экологические проблемы современного мира. Правовые и социальные аспекты экологии.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Почвоведение и инженерная геология»**

**1 Цель дисциплины:** теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса в решении задачи эффективного использования земли и повышения ее плодородия.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Почвоведение и инженерная геология» относится к базовой части Б1.Б.10., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2, ПК-2, ПК-5, ПК-6, ПК-11.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные понятия, принципы и законы экологии, способы прогнозирования и оценки возможных отрицательных последствий влияния действующих и проектируемых сооружений на окружающую среду и мероприятия по снижению антропогенного воздействия;
- принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью;
- методологию научного исследования, основы исследовательских и проектных работ;
- современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости; показатели, характеризующие различные объекты мониторинга.

#### ***Уметь:***

- оценить риск возникновения негативных последствий устройства территории и выбрать конкретные меры по их снижению;
- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ;
- организовывать исследовательские и проектные работы;
- применять основные метрологические правила, требования и нормы, государственные законы и нормативно-техническую документацию по стандартизации и сертификации; обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, анализировать нормативные и расчетные результаты;
- грамотно прогнозировать изменения состояния природной среды при антропогенной нагрузке; определять токсичность и степень вредного

воздействия загрязняющих веществ, проводить контроль за качеством природной среды;

**Владеть:**

- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
- навыками применять на практике умения организации исследовательских и проектных работ;
- навыками сбора, анализа и обобщения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- навыками определения основных показателей состояния земель и объектов недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Основы геологии. Факторы почвообразования. Состав и свойства почв. Органическое вещество почв. Поглощительная способность почв. Почвенные коллоиды. Плодородие почв. География почв. Основы гидрологии.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Типология объектов недвижимости»

**1 Цель дисциплины:** является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса в решении задачи описания, классификации, постановки на учет и эффективного использования жилой и нежилой недвижимости.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Типология объектов недвижимости» относится к базовой части Б1.Б.11., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-9, ПК-12.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;
- методы проведения оценки объектов недвижимости;
- классификацию объектов недвижимости;
- части и элементы объектов недвижимости;

- предъявляемые требования к объектам недвижимости.

**Уметь:**

- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ;
- определять группы капитальности объектов недвижимости;
- выполнять комплекс работ по технической инвентаризации.

**Владеть:**

- навыками организации и проведения кадастровых работ;
- навыками расчета кадастровой и экономической оценки земли и других объектов недвижимости;
- навыками организации и проведения работ технической инвентаризации объектов жилого и нежилого назначения;
- навыками составления технического паспорта сооружений.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 7 зачетных единиц (252 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Понятие недвижимости. Виды и типы недвижимости. Культурно-исторический анализ действовавших типологических знаний и нормативов на основе традиционного подразделения на архитектуру производственных, жилых и общественных зданий. Основы классификации производственных объектов. Классификация жилых зданий. Основные типы жилья. Жилой дом. Понятие о типах квартир и отдельных элементах жилого дома и квартиры. Блокированный жилой дом. Безлифтовые квартирные дома. Многоэтажные жилые дома. Социальная концепция общественных зданий. Эволюция типов и их классификация. Здания для образования, воспитания и подготовки кадров. Здания для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Здания культурно-просветительских и зрелищных учреждений. Здания и сооружения здравоохранения, отдыха и спорта. Здания для транспорта, предназначенные для непосредственного обслуживания населения.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Безопасность жизнедеятельности»**

**1 Цель дисциплины:** является практическое овладение основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Безопасность жизнедеятельности» относится к базовой части Б1.Б.12., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению

21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-9.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- основные виды опасностей и технологии, обеспечивающие безопасность человека и среды обитания.

**Уметь:**

- идентифицировать опасности и принимать решения по обеспечению безопасности в условиях производства и чрезвычайных ситуаций.

**Владеть:**

- приемами оказания первой помощи, методами и средствами защиты от опасностей.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 5 зачетных единиц (180 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Безопасность труда как составная часть антропогенной экологии. Параметры микроклимата производственной и жилой среды, способы оптимизации. Механические и акустические колебания. Электромагнитные поля. Электрический ток, его действие на организм и меры безопасности. Пожарная безопасность. Антитеррористическая безопасность. Безопасность заложника. Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера и защита населения от их последствий. Профилактика алкоголизма и наркомании.

#### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Метрология, стандартизация и сертификация»**

**1 Цель дисциплины:** является освоение знаний, приобретение умений и формирование компетенций в области стандартизации, метрологии, сертификации.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Метрология, стандартизация и сертификация» относится к базовой части Б1.Б.13., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- правовые основы метрологии, стандартизации и сертификации;

- метрологические службы, обеспечивающие геодезические измерения;
- принципы построения международных и отечественных стандартов, правила пользования стандартами, комплексами стандартов и другой нормативной документацией.

**Уметь:**

- применять основные метрологические правила, требования и нормы, государственные законы и нормативно-техническую документацию по стандартизации и сертификации;
- обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, анализировать нормативные и расчетные результаты.

**Владеть:**

- навыками сбора, анализа и обобщения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетных единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Техническое законодательство как основа деятельности по стандартизации, метрологии и подтверждению соответствия. Государственный контроль (надзор) за соблюдением обязательных требований к продукции. Метрологическое обеспечение профессиональной деятельности. Объекты и субъекты метрологии. Основы теории измерений. Государственная система обеспечения единства измерений (ГСИ). Метрологическая деятельность в области обеспечения единства измерений. Методы и система стандартизации. Международная и региональная стандартизация. Проблемы и основные направления развития национальной системы стандартизации в Российской Федерации. Правила проведения сертификации и декларирования соответствия.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Геодезия»**

**1 Цель дисциплины:** заключается в формировании у студента четкого представления о средствах и методах геодезических работ при топографо-геодезических изысканиях, создании и корректировке топографических планов, для решения инженерных задач при землеустройстве и кадастровых работах в производственно-технологической, проектно-изыскательной, организационно-управленческой и научно-исследовательской деятельности.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Геодезия» относится к базовой части Б1.Б.14., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.



**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-3, ПК-2, ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- цели, задачи и способы топографических съемок, применяемые приборы и методы вычислительной обработки;
- принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;
- способы, приемы и современные технические средства выполнения проектно-исследовательских работ в землеустройстве.

**Уметь:**

- использовать основные приборы для проведения топографических и плановых съемок;
- оценивать точность результатов геодезических измерений;
- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ;
- выполнять топографо-геодезические работы и обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, использовать пакеты прикладных программ; базы данных для накопления и переработки геопространственной информации.

**Владеть:**

- технологией автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием;
- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
- навыками проведения топографо-геодезических работ и навыками использования современных приборов, оборудования и технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Основные понятия геодезии. Решение некоторых геодезических задач на плоскости. Понятие о топографических планах и картах. Задачи, решаемые по планам (картам) при изучении местности. Методы и приборы для геодезических измерений на местности. Геодезические съемки. Методы определения площадей. Теория погрешностей измерений. Общие сведения о построении геодезических сетей. Использование глобальных спутниковых систем для определения

координат пунктов. Техника безопасности при выполнении геодезических работ.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Картография»**

**1 Цель дисциплины:** Дисциплина "Картография" предназначена для обучения студентов теоретическим основам картографии, современным методам и технологиям создания, проектирования и использования планов и карт природных (земельных) ресурсов и имеет своей целью картографическую подготовку специалистов, которые должны знать входную и выходную планово-картографическую документацию, необходимую для ведения работ по землеустройству, земельному и городскому кадастру, основы организации картографического производства, а также уметь практически создавать и использовать кадастровые планы и карты.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Картография» относится к базовой части Б1.Б.15., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные понятия и определения из теории картографии;
- теорию картографических проекций;
- способы изображения тематического содержания на картах;
- правила компоновки карт и теорию генерализации;
- технологии создания оригиналов карт различной тематики для нужд землеустройства, кадастров и градостроительной деятельности.

#### ***Уметь:***

- рассчитать искажения на картографируемую территорию;
- правильно подобрать масштаб и проекцию создаваемой карты;
- рассчитать и построить с требуемой точностью математическую основу карты;
- осуществить перенос изображения с источника на подготовленную основу;
- подобрать оптимальный способ изображения тематического содержания карты; разработать легенду и компоновку карты, а также технологическую схему подготовки карты к изданию.

#### ***Владеть:***

- методами картометрии с использованием современных приборов, оборудования и технологий;
- методами практического использования наиболее распространенных технологий создания тематических карт, используемых при проведении работ по землеустройству и кадастрам;
- методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетных единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Картография. Основные положения. Математическая картография. Технологии создания карт. Особенности проектирования, составления и использования карт. Работа с картой. Построение азимутальной равновеликой трапеции.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Фотограмметрия и дистанционное зондирование»**

**1 Цель дисциплины:** является изучение метрических и дешифровочных свойств материалов аэрофотосъемочных и космических съемок. При изучении фотограмметрических способов создания информационных моделей основное внимание уделяется современным компьютерным технологиям.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» относится к базовой части Б1.Б.16., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-3, ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- цели, задачи и способы топографических съемок, применяемые приборы и методы вычислительной обработки;
- способы, приемы и современные технические средства выполнения проектно-изыскательских работ в землеустройстве.

#### ***Уметь:***

- использовать основные приборы для проведения топографических и плановых съемок; оценивать точность результатов геодезических измерений;
- выполнять топографо-геодезические работы и обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, использовать пакеты прикладных программ;
- формировать и использовать базы данных для накопления и переработки геопространственной информации.

***Владеть:***

- технологией автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;
- навыками проведения топографо-геодезических работ и навыками использования современных приборов, оборудования и технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Предмет фотограмметрия. Прикладная фотограмметрия. Параметры и технические характеристики аэрофотосъемки. Фотограмметрическое и фотографическое качество материалов аэрофотосъемки. Оптимизация элементов съемочной системы, параметров и условий съемки. Теория одиночных снимков. Стереозрение. Стереомодель местности. Наблюдение и способы измерения стереомоделей. Фотограмметрические приборы. Принцип измерения параллакс точек. Дешифрирование аэрофотоснимков. Дешифрирование космических снимков. Смещения на снимках, вызванные рельефом и наклоном снимка. Трансформирование. Способы трансформирования. Фотосхемы, фотопланы и ортофотопланы. Планово-высотная привязка снимков. Пространственная фототриангуляция. Технология создания и обновления цифровых топографических карт стереофотограмметрическим методом. Современные методы дистанционного зондирования.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Экономико-математические методы и моделирование»

**1 Цель дисциплины:** дать бакалаврам комплекс знаний, умений и навыков, необходимых для повышения профессиональной деятельности в области кадастра средствами математических методов.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Экономико-математические методы и моделирование» относится к базовой части Б1.Б.17., предусмотренных учебным планом

бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-4. В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- последовательность мероприятий по перенесению землеустроительных проектов в натуру, осуществления мероприятий по реализации проектных решений и развитию единых объектов недвижимости.

***Уметь:***

- составлять календарный план осуществления проекта, разбивочные чертежи перенесения проекта в натуру, применять методы реализации проектных решений, проводить авторский надзор за осуществлением проекта.

***Владеть:***

- навыками подготовительных работ по перенесению проекта в натуру, организации работ по перенесению проекта в натуру.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 8 зачетных единиц (288 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Понятие модели и моделирования. Классификация математических моделей. Оптимизационные методы и модели. Задачи линейного и нелинейного программирования. Обзор методов решения. Программы, используемые для численного решения задач линейного и нелинейного программирования. Виды землеустроительных задач, сводящихся к модели линейного программирования. Основные этапы постановки задачи. Приведение задач линейного программирования к каноническому представлению. Симплексный метод решения задач линейного программирования. Пределы устойчивости оптимального решения. Двойственные задачи линейного программирования. Схема построения двойственной задачи. Сопоставление оптимальных решений прямой и двойственной задач. Постановка задач распределительного типа. Виды задач, относящихся к данному типу. Методы решения. Решение задач транспортного типа. Методы нахождения опорного решения. Метод потенциалов. Анализ оптимальных решений на основе экономической интерпретации потенциалов. Экономико-математическая модель оптимизации мероприятий по освоению и интенсификации использования земель. Оптимизация трансформации угодий. Экономико-статистические методы и модели. Производственные функции. Расчет параметров

производственных функций. Оценка производственных функций с использованием методов корреляционно-регрессионного анализа. Экономические характеристики производственных функций. Анализ временных рядов экономических процессов. Построение прогноза по временным рядам. Адаптивные модели прогнозирования.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Инженерное обустройство территории»**

**1 Цель дисциплины:** является получение знаний, необходимых при управлении территориями населенных пунктов и формировании кадастра недвижимости, так как элементы обустройства территорий населенных пунктов являются объектами недвижимости, а также влияют на повышение стоимости других объектов недвижимости.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Инженерное обустройство территории» относится к базовой части Б1.Б.18., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Дисциплина осваивается в 6 семестре. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-7, ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- правовые основы метрологии, стандартизации и сертификации;
- правила пользования стандартами, комплексами стандартов и другой нормативной документацией;
- требования инженерной подготовки территории для целей строительства;
- принципы и методы вертикальной планировки территории;
- основные принципы трассирования и технико-экономические характеристики линейных сооружений и сетей в городах и сельских населенных мест;
- основные принципы озеленения и благоустройства населенных пунктов;
- основные нормы проектирования озелененных территорий;
- системы озеленения городов;
- основы зеленого хозяйства городов, охраны и содержания зеленых насаждений.

#### ***Уметь:***

- применять основные метрологические правила, требования и нормы, государственные законы и нормативно-техническую документацию по

- стандартизации и сертификации; обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, анализировать нормативные и расчетные результаты;
- анализировать существующую застройку и все кадастровые элементы территории по качеству размещения их и удобствам для перспективного использования;
  - составлять схемы вертикальной планировки при появлении новых условий, мешающих нормальной эксплуатации территории;
  - запроектировать основные схемы инженерных сетей населенных пунктов.
  - выполнять анализ эстетических и экологических качеств городской среды;
  - определять целесообразные способы размещения зеленых объектов и элементов благоустройства для увеличения градостроительной и экономической ценности городских территорий;
  - формировать систему открытых пространств.

***Владеть:***

- навыками сбора, анализа и обобщения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- навыками проектирования основных рекреационных территорий населенных пунктов;
- навыками разработки мероприятий по улучшению качества городской среды;
- знаниями определения экономического эффекта при размещении в городе озелененных территорий и элементов благоустройства;
- навыками решения схемы вертикальной планировки и правильного использования рельефа;
- навыками расчета земляных работ при благоустройстве отдельных объектов инженерных коммуникаций и экономическом их обосновании; – навыками расчета основных параметров инженерных сетей населенных пунктов.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 7 зачетных единиц (252 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Инженерное обустройство застроенных территорий. Основные принципы организации инженерной подготовки территории населенных пунктов. Схема вертикальной планировки. Системы водоснабжения. Системы канализации. Системы теплоснабжения. Газоснабжение. Электроснабжение. Применение компьютерных информационных систем для ведения кадастра инженерных сетей населенных пунктов. Составление и оформление межевого плана. Озеленение и благоустройство территорий населенных пунктов. Роль зеленых насаждений в формировании и оздоровлении городской среды.

Основы ландшафтной организации населенных пунктов. Основные объекты ландшафтно- рекреационных территорий населенных пунктов - парки. Элементы благоустройства и малые архитектурные формы. Общие принципы проектирования зеленых насаждений. Озеленение и благоустройство улично- дорожной сети населенных пунктов. Озеленение и благоустройство территорий общественных зданий. Озеленение и благоустройство жилых территорий. Озеленение и благоустройство промышленных территорий. Организация санитарно- защитных зон. Основы зеленого хозяйства городов. Техничко- экономическая оценка озеленения населенных пунктов.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы градостроительства и планировка населенных пунктов»**

**1 Цель дисциплины:** является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса в решении задачи описания, классификации и составления документов территориального планирования Российской Федерации.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных пунктов» относится к базовой части Б1.Б.19., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-4.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;
- последовательность мероприятий по перенесению землеустроительных проектов в натуру, осуществления мероприятий по реализации проектных решений и развитию единых объектов недвижимости.

***Уметь:***

- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ;
- составлять календарный план осуществления проекта, разбивочные чертежи перенесения проекта в натуру, применять методы реализации проектных решений, проводить авторский надзор за осуществлением проекта.



**Владеть:**

- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
- навыками подготовительных работ по перенесению проекта в натуру, организации работ по перенесению проекта в натуру, оформлению технической и итоговой документации.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования. Понятие населенного пункта. Понятие «город», его признаки. Классификация городов. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест. Виды и содержание градостроительной документации. Порядок разработки, согласования и утверждения. Схема территориального планирования муниципального района. Генеральный план административного (сельского), городского округа.

Исходные материалы для разработки проекта схемы территориального планирования и генерального плана административного, городского округа. Основные градостроительные принципы. Нормативы градостроительного проектирования и их значение. Порядок утверждения. Расчет нормативов градостроительного проектирования на территории Самарской области. Организация культурно-бытового обслуживания в схемах территориального планирования. Показатели плотности застройки для городов и населенных пунктов городского типа. Параметры застройки жилых и общественно-деловых зон. Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктур. Зоны рекреационного назначения. Зоны особо охраняемых территорий. Транспорт и улично- дорожная сеть. Инженерное обеспечение. Инженерная подготовка и защита территории. Охрана окружающей среды при градостроительном проектировании. Микроклиматические условия поселений. Сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) при градостроительном проектировании. Нормативные показатели малоэтажной жилой застройки. Технико- экономическая оценка проекта схемы территориального планирования и генерального плана административного, городского округа.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»**

**1 Цель дисциплины:** является подготовка современного компетентного специалиста в области землеустроительных и кадастровых работ в части освоения знаний о правовом регулировании в области землеустроительных и кадастровых работ, формирование правового мышления студента, а также

формирование и развития умений и навыков по принятию юридически обоснованных решений.

## **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» относится к базовой части Б1.Б.20., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-1, ПК-2, ПК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

### ***Знать:***

- понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельно-имущественных отношений; специфику соотношения земельного права с иными отраслями права Российской Федерации; особенности конституционного строя, правового положения граждан, организации и функционирования системы органов государства;
- принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;
- законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения в Российской Федерации; методику разработки проектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов.

### ***Уметь:***

- определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения.
- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ;
- работать с нормативными актами; разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель.

### ***Владеть:***

- навыками разрешения имущественных и земельных споров, контроля за использованием земель и недвижимости;
- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;

- навыками в разработке проектной документации в области землеустройства и кадастров различного территориального уровня.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетных единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Землеустройство и ведение государственного кадастра как функции государственного управления. Источники правового регулирования землеустройства и кадастра. Землеустройство. Кадастровая деятельность. Порядок выполнения кадастровых работ. Основы правового регулирования государственного кадастрового учета объектов недвижимости. Состав сведений государственного кадастра недвижимости. Порядок осуществления кадастрового учета. Особенности осуществления кадастрового учета в некоторых случаях. Основания и порядок приостановления и отказа в осуществлении государственного кадастрового учета. Исправление ошибок государственного кадастра недвижимости. Порядок предоставления сведений государственного кадастра недвижимости. Информационное взаимодействие при ведении государственного кадастра недвижимости. Иные государственные кадастры России.

#### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Физическая культура и спорт»**

**1 Цель дисциплины:** является формирование у студентов системы компетенций для потребности и способности методически обоснованно и целенаправленно использовать средства физической культуры для обеспечения профессиональной, физической, психофизической надежности, необходимой для социальной мобильности и устойчивости в обществе, совершенствования общей физической подготовленности.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Физическая культура и спорт» относится к базовой части Б1.Б.21., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-8.  
В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- методами и средствами физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

**Уметь:**

- подбирать и применять методы и средства физической культуры для совершенствования основных физических качеств.

**Владеть:**

- методами и средствами физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Легкая атлетика. Футбол. Баскетбол. Волейбол. Общая физическая подготовка (ОФП). Профессионально-прикладная физическая подготовка (ППФП). Научно-методические основы физической культуры и спорта и здорового образа жизни.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Психология и педагогика»

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций, направленных на развитие теоретических знаний и практических навыков в области педагогики и психологии с целью их использования в профессиональной деятельности и повышения общей психолого-педагогической культуры.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Психология и педагогика» относится к базовой части Б1.Б.22., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-6. В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- принципы функционирования коллектива, социальные, этнические, конфессиональные и культурные особенности представителей тех или иных социальных общностей;
- основные категории и понятия психологической и педагогической наук;
- основы общей и социальной психологии, психологии межличностных отношений;

- объективные связи обучения, воспитания и развития личности в образовательных процессах и социуме;
- способы организации учебно-познавательной деятельности;
- формы и методы контроля качества образования;
- основные функции психики, ориентироваться в современных проблемах психологической науки.

**Уметь:**

- работать в коллективе, учитывая социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия в коллективе, толерантно воспринимать эти различия;
- анализировать бытовые и профессиональные проблемные ситуации, принимать решения, моделировать деятельность, осуществлять саморефлексию;
- определять особенности темперамента, акцентуации характера;
- прогнозировать социально-психологический климат в коллективе;
- выстраивать межличностные отношения в обществе и коллективе;
- планировать и осуществлять учебно-познавательную деятельность.

**Владеть:**

- приемами взаимодействия с сотрудниками, выполняющими различные профессиональные задачи и обязанности, учитывая социальные и культурные различия.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Психология: предмет, объект и методы. Место психологии в системе наук. Индивид, личность, субъект, индивидуальность. Психика, поведение и деятельность. Познавательные процессы. Психология личности. Педагогика: объект, предмет, задачи, функции и методы психологии. Основные категории педагогики: образование, воспитание, развитие, формирование, педагогическая деятельность. Педагогический процесс. Формы организации учебной деятельности. Методы, приемы, средства организации и управления педагогическим процессом.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Русский язык и культура речи»**

**1 Цель дисциплины:** Целью освоения дисциплины «Русский язык и культура речи» является формирование системы компетенций у студентов для успешного овладения грамотной речью как важнейшим инструментом профессиональной деятельности и межличностного общения.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Русский язык и культура речи» относится к базовой части Б1.Б.23., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-5, ОК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- основные нормы грамматики и лексики русского языка для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия;
- принципы функционирования коллектива, социальные, этнические, конфессиональные и культурные особенности представителей тех или иных социальных общностей.

**Уметь:**

- использовать русский язык для выражения мнения и мыслей в межличностном и межкультурном взаимодействии;
- работать в коллективе, учитывая социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия в коллективе, толерантно воспринимать эти различия.

**Владеть:**

- навыками создания на русском языке письменных и устных текстов учебной и научной тематики для обеспечения профессиональной деятельности;
- приемами взаимодействия с сотрудниками, выполняющими различные профессиональные задачи и обязанности, учитывая социальные и культурные различия.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Структура речи. Логические и психологические основы монологической речи. Способы установления контакта со слушателями. Использование возможностей и богатств языка. Стили речи. Риторические фигуры речи. Технические характеристики речи. Имидж и этика оратора. Риторическая культура диалога и полилога. Основы делового письменного общения. Основы эффективного речевого взаимодействия. Барьеры общения.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Социология»

**1 Цель дисциплины:** целью сформировать систему компетенций для усвоения теоретических основ и закономерностей функционирования социологической науки и ее специфики, а так же способствовать подготовке специалистов, способных к анализу и прогнозированию сложных социальных проблем и овладению методикой проведения социологических исследований.

## **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Социология» относится к вариативной части Б1.В.ОД.1, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

## **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-6, ОК-7.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:** принципы функционирования коллектива, социальные, этнические, конфессиональные и культурные особенности представителей тех или иных социальных общностей.

**Уметь:** работать в коллективе, учитывая социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия в коллективе, толерантно воспринимать эти различия.

**Владеть:** приемами взаимодействия с сотрудниками, выполняющими различные профессиональные задачи и обязанности, учитывая социальные и культурные различия.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Социология как наука. История становления и развития социологии. Социальные общности. Социальная структура и стратификация. Социология личности. Социальные институты и социальные организации. Социальный контроль. Социальные изменения. Демографическая социология. Культура как социальное явление.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Политология»**

**1 Цель дисциплины:** приобрести четкое понимание сущности и содержания политологии как науки и учебной дисциплины, а также получить

(выработать) знания, умения и навыки, позволяющие анализировать источники и научную литературу по дисциплине и доказывать свою точку зрения по тем или иным вопросам, входящим в структуру дисциплины.

## **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Политология» относится к вариативной части Б1.В.ОД.2, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-2, ОК-4, ОК-6.

### ***Знать:***

- предмет, систему категорий, методов и методик изучения политологии;
- базовые теоретические подходы в исследовании основных тем и проблем политического знания;
- организационные, технологические и управленческие процедуры в механизмах формирования, функционирования и развития политических систем;
- структуру, механизмы формирования, функционирования и развития современной российской социально-политической системы.

### ***Уметь:***

- анализировать и оценивать социально-политические проблемы при решении профессиональных задач;
- интерпретировать и обобщать социальную, демографическую, политическую, экономическую, культурную информацию на основе когнитивных и объяснительных возможностей политических теорий;
- формировать, верифицировать и анализировать информационные массивы, обеспечивающие мониторинг социальной и политической сфер.

### ***Владеть:***

- классическими и современными методологическими подходами исследования политических явлений и процессов;
- навыками самостоятельного определения, обоснования и реализации методик и методов политических исследований.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Понятие политики и ее функции. Политология как наука. История мировой и российской политической мысли. Политическая власть как важнейший политический институт. Государство как политический институт. Форма государства: форма правления, форма государственного устройства, политический режим. Правовое и социальное



государство. Основные виды политических субъектов. Человек в политике. Политическая культура и политическая социализация. Изменения и развитие в политике. Политика как система

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Экономика региона»**

**1 Цель дисциплины:** формирование теоретических знаний и практических навыков студентов в определении специфики, стратегии развития, целей, задач, рациональной структуры экономики региона и организации управления ею.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Экономика региона» относится к вариативной части Б1.В.ОД.3, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- базовые экономические понятия, основы экономических явлений.

#### ***Уметь:***

- находить и использовать экономическую информацию для принятия обоснованных решений в своей профессиональной деятельности.

#### ***Владеть:***

- навыками определения основных показателей экономической эффективности деятельности в своей профессиональной сфере.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Территориальное деление (районирование) страны. Теоретические основы развитие и размещение производительных сил и функционирования региональной экономики.

Региональная экономическая политика. Система управления региональными отношениями. Региональные финансы. Инвестиционные процессы в регионе. Регион как часть экономического пространства. Пространственное развитие российской экономики. Основы градостроительной деятельности в регионах. Региональные рынки. Экономическая оценка потенциалов российских регионов.

## Аннотация рабочей программы дисциплины «Химия»

**1 Цель дисциплины:** выработать навыки системного мышления у студентов и подготовить их к решению практических задач анализа и синтеза систем.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы системного анализа» относится к вариативной части Б1.В.ОД.4, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК – 2.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные химические системы и процессы;
- химическую термодинамику и кинетику;
- реакционную способность веществ;
- методы химической идентификации;
- методы качественного и количественного анализов;
- химические свойства материалов и полимеров, применяемых в машиностроении;
- новейшие достижения химии и химической технологии;
- перспективы использования достижений химии и химической технологии.

#### ***Уметь:***

- проводить контроль качества, анализировать и оценивать химические системы.

#### ***Владеть:***

- навыками теоретической идентификации химических процессов.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы, (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Строение атома, периодический закон и периодическая система химических элементов Д.И. Менделеева. Химическая кинетика. Химическое и фазовое равновесие. Смещение равновесия. Дисперсные системы. Электрохимические системы. Коррозия металлов.

Защита металлов от коррозии. Органические высокомолекулярные соединения (полимеры) и олигомеры. Скорость химических реакций в зависимости от различных факторов: концентрации и температуры.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины** **«Основы системного анализа»**

**1 Цель дисциплины:** выработать навыки системного мышления у студентов и подготовить их к решению практических задач анализа и синтеза систем.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы системного анализа» относится к вариативной части Б1.В.ОД.5, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК – 5.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать***

- основные понятия и определения систем, структуру и общие свойства систем, факторы влияния внешней среды, возможности и основные методы использования системного анализа на уровне организации
- методологию научного исследования, основы исследовательских и проектных работ.

#### ***Уметь:***

- применять системный;
- ставить цели исследования систем, строить модели систем, обоснованно выбирать и использовать метод системного анализа организации и выполнять структурный, функциональный, информационный и параметрический анализ и синтез исследуемых систем.
- организовывать исследовательские и проектные работы; выполнять научные исследования в области землеустройства и кадастров.

#### ***Владеть:***

- навыками применять на практике умения организации исследовательских и проектных работ;
- качественными и количественными (экспертными и математическими) методами исследования организационно-экономических систем.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы, (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Системы и системные исследования: определения, свойства, классификация; Системный подход и системный анализ как основа системных исследований; Теоретические модели и динамика систем; Методологический и технологический инструментарий принятия системных решений Принятие решений в сложных системах. Модели оптимизации; Модели и методы в системном анализе.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Основы научных исследований»**

**1 Цель дисциплины:** целью изучения дисциплины является формирование навыков проведения научно-исследовательской деятельности в области землеустройства и кадастров, связанных с выбором необходимых методов исследования, проведением экспериментальных исследований и анализом их результатов с использованием информационных технологий, проведением научных исследований на базе современных достижений отечественных и зарубежных ученых.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы научных исследований» относится к вариативной части Б1.В.ОД.6, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

#### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-7, ПК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен:

##### ***Знать:***

- содержание процессов самоорганизации и самообразования, их особенностей и технологий реализации, исходя из целей совершенствования профессиональной деятельности;
- сущность и особенности научных исследований; пути повышения эффективности организации проектной и научной деятельности землеустроительных предприятий

##### ***Уметь:***

- планировать и самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности;
- обрабатывать полученные результаты исследований, анализировать и осмысливать их с учетом имеющихся литературных данных.

***Владеть:***

- технологиями и способами планирования, организации, самоконтроля и самооценки деятельности;
- способностью и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетные единицы (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Основные принципы планирования и организации научной деятельности. Методика научных исследований. Методика оформления результатов научных исследований. Информационные основы научных исследований. Внедрение результатов научных исследований. Правовые основы научной деятельности.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Кадастр застроенных территорий»**

**1 Цель дисциплины:** овладение студентами теоретическими положениями, передовыми технологиями и практическими навыками выполнения кадастровых работ в населенных пунктах.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Кадастр застроенных территорий» относится к вариативной части Б1.В.ОД.7, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-12.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:*** классификацию объектов недвижимости; части и элементы объектов недвижимости; предъявляемые требования к объектам недвижимости.

**Уметь:** определять группы капитальности объектов недвижимости;

**Владеть:** навыками организации и проведения работ технической инвентаризации объектов жилого и нежилого назначения.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы, (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Состав кадастровой информации в цифровом и традиционном виде; содержание Государственной земельно-кадастровой информации; регистрация; учет земель; оценка недвижимости; зарубежный опыт кадастра застроенных территорий. Структура земель населенных пунктов. Системный подход к описанию городского кадастра. Множественная теория упорядоченности сведений городского кадастра. Структура городского кадастра. Правила землепользования и застройки. Проекты планировки и межевания земель населенных пунктов. Регистрация прав на объекты недвижимости. Устойчивое развитие территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования. Экологические, экономические, социальные и иных факторы при осуществлении градостроительной деятельности в Российской Федерации. Кадастровая оценка городских земель и налогообложение недвижимости. Автоматизированные базы данных объектов недвижимости. Государственный кадастр недвижимости: реестр объектов недвижимости, кадастровые дела, кадастровые карты. Информационное взаимодействие при ведении государственного кадастра недвижимости. Формирование и определение местоположения границ земельных участков на застроенных территориях.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины**

«Земельное право с основами гражданского и административного»

**1 Цель дисциплины:** Целью дисциплины является освоение студентами теоретических и практических знаний в области земельных отношений, охраны и целевого использования земель.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Земельное право с основами гражданского и административного» относится к вариативной части Б1.В.ОД.8, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-1.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:** понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельно-имущественных отношений; специфику соотношения земельного права с иными отраслями права Российской Федерации; особенности конституционного строя, правового положения граждан, организации и функционирования системы органов государства.

**Уметь:** определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения.

**Владеть:** навыками разрешения имущественных и земельных споров, контроля за использованием земель и недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы, (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Предмет и система земельного права; земельные правоотношения; источники земельного права; право собственности на землю; право землевладения, землепользования; арендные от ношения; плата за землю; государственное управление земельным фондом; государственный земельный кадастр; планирование использования и охрана государственного земельного фонда; распределение и перераспределение земель; восстановление и улучшение земель; землеустройство; государственный контроль за использованием и охраной земель; раз решение земельных споров; правовая охрана земель и ответственность за нарушение земельного законодательства; право землепользования сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений; право землевладения и право собственности на землю граждан; правовой режим земель по категориям земельного фонда.

#### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Начертательная геометрия, инженерная графика»**

**1 Цель дисциплины:** развитие пространственного представления; приобретение навыков работы с графической документацией различного назначения.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Начертательная геометрия и инженерная графика» относится к вариативной части Б1.В.ОД.9, предусмотренных учебным

планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:** способы, приемы и современные технические средства выполнения проектно-изыскательских работ в землеустройстве.

**Уметь:** выполнять топографо-геодезические работы и обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, использовать пакеты прикладных программ; базы данных для накопления и переработки геопространственной информации.

**Владеть:** навыками проведения топографо-геодезических работ и навыками использования современных приборов, оборудования и технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы, (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Предмет начертательной геометрии; задание точки, прямой, плоскости и многогранников на комплексном чертеже Монжа; позиционные задачи; метрические задачи; способы преобразования чертежа; многогранники; кривые линии; поверхности; поверхности вращения; линейчатые поверхности; винтовые поверхности; циклические поверхности; циклические поверхности; обобщенные позиционные задачи; метрические задачи; построение разверток поверхностей; касательные линии и плоскости к поверхности; аксонометрические проекции, конструкторская документация, изображения и обозначения элементов деталей, твердотельное моделирование деталей и сборочных единиц, рабочие чертежи деталей, сборочный чертеж и спецификация изделия.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Основы строительного дела»**

**1 Цель дисциплины:** ознакомление студентов с конструктивными элементами жилых и гражданских зданий, классификацией зданий и сооружений (главным образом отапливаемых). Ознакомление студентов с мерами по энергосбережению на всех стадиях возведения зданий: геологоразведочные работы, предваряющие проектирование зданий, проектирование зданий, строительство и эксплуатация построенных зданий и сооружений.



## **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы строительного дела» относится к вариативной части Б1.В.ОД.10, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

## **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-12.

В результате изучения дисциплины студент должен:

### ***Знать:***

- классификацию объектов недвижимости; части и элементы объектов недвижимости; предъявляемые требования к объектам недвижимости;
- основные строительные материалы и требования к ним; основные правила и требования к схемам, чертежам зданий и сооружений; документацию, связанную с технической оценкой состояния зданий и сооружений.

### ***Уметь:***

- определять группы капитальности объектов недвижимости.
- выбирать наиболее экономичные материалы для строительных работ; решать практические инженерные задачи в объёме своей специальности; понимать вопросы стандартизации, унификаций, надежности и качества инженерных сооружений.

***Владеть:*** навыками работы с технической документацией.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы, (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Виды грунтов, являющиеся основаниями фундаментов, особенности их физико- механических свойств, материалы и конструктивные элементы, применяемые при устройстве различных типов фундаментов. Ограждающие конструкции, наружные стены, конструктивные решения по экономному расходованию тепла на отопление зданий и в целом снижение энергозатрат на отопление и в целом на энергоснабжение. Перекрытия междуэтажные и чердачные, требования, предъявляемые к конструктивным элементам. Перегородки, основные требования к перегородкам в части звукоизоляции и в противопожарных целях. Лестницы, лифты, эскалаторы как пути эвакуации. Кровли, особенности устройства скатных и совмещенных кровель. Светопрозрачные проемы, их роль в вопросах освещения и энергосбережения. Двери, ворота, особенности устройства, их роль в безопасности эксплуатации и эвакуации.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины** **«Географические и земельно-информационные системы»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов необходимых теоретических знаний и практических навыков по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустроительных и кадастровых работах.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Географические и земельно-информационные системы» относится к вариативной части Б1.В.ОД.11, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен, курсовая работа.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-7, ПК-8.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- принципы создания и функционирования ГИС и ЗИС;
- аппаратные средства и программное обеспечение ГИС;
- технологии дешифрирования снимков для целей создания кадастровых планов

#### ***Уметь:***

- обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, анализировать нормативные и расчетные результаты;
- правильно организовывать и представлять данные об объектах недвижимости в цифровом и электронном виде средствами ГИС.

#### ***Владеть:***

- навыками сбора, анализа и обобщения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- навыками фотограмметрических преобразований снимков для получения специальной метрической информации; выполнять специальные виды дешифрирования и навыками работы с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в практической деятельности.

**4 Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных единиц, (252 часа).**

**5 Содержание дисциплины:** Геоинформационные системы: общие вопросы. Функциональные возможности ГИС. Технология создания и использования карт средствами ГИС. Прикладные аспекты ГИС.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Государственный и муниципальный контроль в земельных отношениях»

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов теоретических знаний и развитие практических навыков по организации и проведению земельного контроля за использованием и охраной земель.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Государственный и муниципальный контроль в земельных отношениях» относится к вариативной части Б1.В.ОД.12, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2, ПК-11.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- основные понятия, принципы и законы экологии, способы прогнозирования и оценки возможных отрицательных последствий влияния действующих и проектируемых сооружений на окружающую среду и мероприятия по снижению антропогенного воздействия;
- современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости;
- показатели, характеризующие различные объекты мониторинга;
- задачи и источники государственного контроля за использованием и охраной земель, виды нарушения земельного законодательства.

***Уметь:***

- оценить риск возникновения негативных последствий устройства территории и выбрать конкретные меры по их снижению;
- грамотно прогнозировать изменения состояния природной среды при антропогенной нагрузке;
- определять токсичность и степень вредного воздействия загрязняющих веществ, проводить контроль за качеством природной среды;

- применять полученные знания в производственной деятельности по регулированию правоотношений, возникающих в процессе государственного контроля за использованием и охраной земель.

***Владеть:***

- навыками правильного применения нормативно-правовых актов по государственному и муниципальному контролю за использованием и охраной земель, верной классификации видов нарушений земельного законодательства, опыта оформления протоколов и других документов о нарушении земельного законодательства.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Охрана земель в России. Основные положения ведения государственного и муниципального земельного контроля. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Экономика недвижимости»**

**1 Цель дисциплины:** формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере недвижимости, а также развитие способности у бакалавров экономики принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке недвижимости.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Экономика недвижимости» относится к вариативной части Б1.В.ОД.13, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-9.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- виды информации по обследованию рынка недвижимости и объектов недвижимости;
- основы построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих субъектов рынка недвижимости;

- экономическое содержание цены и видов стоимостей недвижимости, а также факторов, влияющих на их измерение.

***Уметь:***

- осуществлять сбор данных о результатах деятельности хозяйствующих субъектов рынка недвижимости;
- использовать полученные сведения для принятия управленческих решений;
- рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели, проводить идентификацию и оценку рисков при финансировании недвижимости и корректировать решения.

***Владеть:***

- навыками анализа представленных данных, необходимых для расчета экономических и социально-экономических показателей;
- навыками обработки данных о характере и уровне развития объекта недвижимости хозяйствующих субъектов с целью повышения эффективности их деятельности;
- современной методикой построения эконометрических моделей, а также подходами и методами стоимостной оценки объектов недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы, (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Определение и классификация недвижимости. Отнесение материальных ценностей на недвижимость. Особенности недвижимости как предмета продажи. Жизненный цикл объектов недвижимости. Характеристика и классификация объектов недвижимости. Оценка недвижимости, субъекты и элементы. Виды стоимости. Принципы оценки недвижимости. Методы оценки недвижимости. Затратный подход. Сравнительный подход. Доходный подход. Управление недвижимым имуществом. Внутреннее и внешнее управление. Этапы управления. Процесс управления недвижимым имуществом.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Правовой режим недвижимости»

**1 Цель дисциплины:** осуществление общетеоретической и практической подготовки бакалавров в области правового регулирования отношений, возникающих при возникновении, изменении и прекращении прав на недвижимость, совершении и исполнении сделок с недвижимым имуществом.

## **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Правовой режим недвижимости» относится к вариативной части Б1.В.ОД.14, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

## **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-1, ПК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

### ***Знать:***

- понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельно-имущественных отношений;
- специфику соотношения земельного права с иными отраслями права Российской Федерации; особенности конституционного строя, правового положения граждан, организации и функционирования системы органов государства;
- законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения в Российской Федерации;
- методику разработки проектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов.

### ***Уметь:***

- определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства;
- работать с нормативными актами;
- разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель.

### ***Владеть:***

- навыками разрешения имущественных и земельных споров, контроля за использованием земель и недвижимости;
- навыками в разработке проектной документации в области землеустройства и кадастров различного территориального уровня.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетных единицы, (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Определение недвижимости. Особенности права собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Сделки с недвижимостью (общие положения). Отдельные виды сделок с недвижимостью.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Экономическое регулирование земельно-имущественных отношений»**

**1 Цель дисциплины:** является формирование у студентов системы компетенций для решения профессиональных задач по эффективному управлению земельно-имущественным комплексом на уровне предприятия, муниципального образования, региона.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Экономическое регулирование земельно-имущественных отношений» относится к вариативной части Б1.В.ОД.15, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-9.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- нормативные документы, регулирующие земельно-имущественные отношения;
- инструменты и методы экономического регулирования земельно-имущественных отношений;
- технологии оценки и методы повышения эффективности функционирования рынка недвижимости;
- теоретические подходы к оценке недвижимости.

***Уметь:***

- свободно применять основополагающие понятия и категории курса в практической деятельности;
- анализировать процессы, происходящие на рынке недвижимости;
- применять и развивать формы и методы экономического управления земельными ресурсами в условиях рыночной экономики.

***Владеть:***

- основами законодательства Российской Федерации в области земельно-имущественных отношений;
- практического применения полученных знаний для управления земельно-имущественными комплексами различного уровня;
- экономической оценки объектов недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы, (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Экономический механизм регулирования земельно-имущественных отношений курс. Установление дифференцированных земельных платежей. Налогообложение земли и иной недвижимости. Теоретические основы формирования и развития рынка земельных участков. Оценка стоимости земель и иной недвижимости. Операции с земельными участками.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Материаловедение»**

**1 Цель дисциплины:** получение знаний, умений и навыков по применению фундаментальных закономерностей физики и химии в технологиях производства современных строительных материалов, т.е. использование основных сведений о структуре материала для обеспечения условий их получения.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Материаловедение» относится к вариативной части Б1.В.ОД.16, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

#### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-12.

В результате изучения дисциплины студент должен:

##### ***Знать:***

- классификацию объектов недвижимости; части и элементы объектов недвижимости; предъявляемые требования к объектам недвижимости;
- строение и физические свойства материалов;
- физико-механические свойства твердых тел;
- агрегатные состояния веществ;
- кислоты, металлы, неметаллы и их основные свойства;
- классификацию материалов по их происхождению, свойствам, применению; основы технологии производства и получения различных материалов и изделий;
- виды строительных конструкций;
- технику безопасности при проведении экспериментальных исследований.

##### ***Уметь:***



- производить расчеты и измерения основных физико-механических свойств веществ;
- составлять уравнения окислительно-восстановительных реакций.
- устанавливать зависимость между составом, строением и свойствами материалов;
- выбирать материал изделия и обосновать выбор;
- использовать приборы и инструменты для проведения экспериментальных исследований;
- использовать базу нормативных документов для работы с материалами; оценить поведение материалов и инструментов под воздействием различных эксплуатационных факторов.

***Владеть:***

- навыками исследования строения и свойств различных материалов для изделий;
- навыками использования приборами для измерения основных физико-механических свойств веществ.
- навыками назначения и выполнения обработки материалов с целью получения структуры и свойств, обеспечивающих работоспособность и надежность изделий;
- методикой проведения экспериментальных исследований.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы, (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Свойства строительных материалов. Природные каменные материалы. Древесина и композиционные материалы на ее основе. Керамические материалы. Неорганические вяжущие вещества и искусственные каменные материалы на их основе. Органические вяжущие вещества и изделия на их основе. Строительные полимеры. Теплоизоляционные и звукоизоляционные материалы. Строительное стекло и расплавы. Металлы, механические свойства металлов и сплавов. Технология конструкционных материалов.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Основы кадастра недвижимости»**

**1 Цель дисциплины:** теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса в решении задачи описания, классификации и составления документов территориального планирования Российской Федерации.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» относится к вариативной части Б1.В.ОД.17, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-9, ПК-12.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;

#### ***Уметь:***

- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ.

#### ***Владеть:***

- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Предмет и задачи дисциплины. Основные термины, понятия и определения кадастрового учета. Формирование кадастра недвижимости. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий. Разделы государственного кадастра недвижимости. Порядок кадастрового учёта объектов недвижимости. Состав документов для государственного кадастрового учёта. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании. Кадастровый учёт зданий, сооружений и объектов незавершённого строительства.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Основы землеустройства»**

**1 Цель дисциплины** обучение студентов основным понятиям и направлениям землеустройства в новых условиях реализации мероприятий по вопросам использования и охраны земель.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Основы землеустройства» относится к вариативной части Б1.В.ОД.18, предусмотренных учебным планом бакалавриата по

направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой, курсовая работа.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2, ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- способы, приемы и современные технические средства выполнения проектно-изыскательских работ в землеустройстве.

#### ***Уметь:***

- методически правильно разрабатывать и обосновывать проекты землеустройства и принимать наиболее эффективные проектные решения;
- выполнять необходимые проектные расчеты, включая использование компьютерных технологий;
- использовать знания по земельному праву, геодезии, почвоведению и другим смежным дисциплинам при решении землеустроительных задач; - формировать документы по межеванию объектов землеустройства; - анализировать точность межевания объектов землеустройства для различного целевого назначения.

#### ***Владеть:***

- навыками самостоятельной работы и совершенствования владения методикой землеустроительного проектирования при решении и обосновании проектных землеустроительных решений;
- использования законодательной, нормативно-правовой базы по землеустройству;
- публичной защиты результатов выполненной работы (проектов и схем землеустройства и др.);
- использования материалов землеустройства в различных информационных системах;
- подготовки документов по землеустройству.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 4 зачетных единицы, (144 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Земля как средство производства. Земельный строй и земельная реформа. Земельные ресурсы и их использование. Исторический опыт землеустройства и его использование. Закономерности развития землеустройства. Понятие, задачи и содержание землеустройства. Виды и принципы землеустройства. Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве. Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве. Система землеустройства. Землеустроительная наука и ее развитие.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины** **«Элективные курсы по физической культуре»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций для потребности и способности методически обоснованно и целенаправленно использовать средства физической культуры для обеспечения профессиональной, физической, психофизической надежности, необходимой для социальной мобильности и устойчивости в обществе, совершенствования общей физической подготовленности.

### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина «Элективные курсы по физической культуре» относится к блоку Б1 дисциплин по выбору (Б1.В.ДВ), предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-8.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные средства и методы физического воспитания;
- требования, предъявляемые к личной и общественной гигиене;
- правила подбора физических упражнений как средство укрепления здоровья и повышения работоспособности;
- правила использования природных факторов для закаливания;
- методику использования физических упражнений для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

#### ***Уметь:***

- подбирать и применять средства физической культуры для совершенствования основных физических качеств;
- применять данные самоконтроля для оценки состояния здоровья и физической подготовленности.

#### ***Владеть:***

- навыками проведения гигиенической зарядки и производственной гимнастики;
- техникой основных видов передвижения (ходьба, бег, преодоление препятствий);
- навыками и приемами игры в одном или нескольких видах спортивных игр;

• методами и средствами физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

#### **4. Общая трудоемкость дисциплины:**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 9 зачетные единицы, 328 часов.

**5 Содержание дисциплины:** Легкая атлетика. Футбол. Баскетбол. Волейбол. ОФП. ППФП.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Документирование управленческой деятельности»**

**1 Цель дисциплины:** сформировать систему компетенций, связанных с пониманием роли делопроизводства в системе управления организацией, знанием принципов ведения и способов его оптимизации, владением первоначальными навыками в сфере технологий создания документированной информации, ее систематизации, хранения, организации документооборота, защиты конфиденциальной информации.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Документирование управленческой деятельности» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.1, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2.  
В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;
- основные нормативные правовые документы в сфере делопроизводства;
- основные требования информационной безопасности, в том числе защиты коммерческой тайны.

#### ***Уметь:***

- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ.
- использовать нормативные правовые документы в своей деятельности;

- составлять и оформлять документы в соответствии с нормативными документами;
- соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны.

***Владеть:***

- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
- пониманием сущности и значения информации в развитии современного информационного общества;
- пониманием роли документированной информации в решении задач организации;
- навыками создания и организации работы с документированной информацией на предприятии и в организации.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Документированная информация в организации. Нормативное обеспечение работы с документированной информацией. Составление и оформление управленческих документов Особенности языка и стиля служебных документов. Системы и комплексы документации. Нормативные правовые документы. Документооборот: понятие, принципы, методические основы проектирования. Организация информационно-поисковых систем и контроля исполнения документов Систематизация и обеспечение сохранности документированной информации. Организация работы с документами, содержащими конфиденциальные сведения. Подготовка дел (файлов) к архивному хранению.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Управление персоналом»**

**1 Цель дисциплины:** формирование компетенций, направленных на подготовку бакалавра, способного на основе полученных знаний творчески, оперативно, обоснованно и с минимальным риском принимать решения по различным вопросам управления персоналом в современных условиях.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Управление персоналом» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.1., предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-6, ПК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- принципы функционирования коллектива, социальные, этнические, конфессиональные и культурные особенности представителей тех или иных социальных общностей;
- методы формирования системы управления персоналом;
- основы организации служб управления персоналом и их деятельность;
- сущность кадрового прогнозирования, планирования и регулирования;
- основные подходы оценки эффективности управления персоналом.

***Уметь:***

- работать в коллективе, учитывая социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия в коллективе, толерантно воспринимать эти различия;
- проводить аудит кадрового потенциала организации, прогнозировать и определять потребность организации в персонале, определять эффективные пути ее удовлетворения;
- разрабатывать мероприятия по привлечению и отбору новых сотрудников и программы их адаптации;
- разрабатывать мероприятия по мотивированию и стимулированию персонала организации;
- применять кадровые технологии подбора, расстановки, оценки и мотивации персонала организации;
- использовать современные персонал-технологии оценки персонала;
- проводить аналитическую работу по изучению кадрового потенциала;
- анализировать эффективность системы управления персоналом.

***Владеть:***

- приемами взаимодействия с сотрудниками, выполняющими различные профессиональные задачи и обязанности, учитывая социальные и культурные различия;
- современными технологиями эффективного влияния на индивидуальное и групповое поведение в организации, современными методами управления человеческими ресурсами;
- инструментами развития сотрудников через оценку результатов их деятельности и планирование карьеры, обеспечение возможности для повышения образования и роста;
- современным инструментарием управления человеческими ресурсами;
- методами планирования служебной карьеры.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Теоретико-философские и концептуальные основы управления персоналом. Основы формирования системы управления персоналом. Основы кадрового планирования. Технология найма, оценки и отбора персонала. Технология управления профориентацией, адаптацией и обучением персонала. Технология управления развитием и поведением персонала.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Экономическая география России»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций для решения профессиональных задач по оценке специфики природно-климатических условий и природных ресурсов регионов и стран, демографической ситуации, этнического состава и межнациональных отношений, а также наличие и использованию трудовых ресурсов; по использованию принципов территориального политико-административного деления и экономического районирования.

#### **2 Место дисциплины в структуре ОПОП:**

Дисциплина относится к дисциплинам по выбору вариативной части Б1.В.ДВ.2, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

#### **3 Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенции: ОК- 3, ОК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- базовые экономические понятия, основы экономических явлений;
- географическое положение стран (территория, границы);
- общую характеристику природы России и других стран мира (рельеф, климат, почвенные ресурсы, растительный и животный мир).

***Уметь:***

- находить и использовать экономическую информацию для принятия обоснованных решений в своей профессиональной деятельности;
- пользоваться справочной и методической литературой, картографическим материалом;
- самостоятельно анализировать и обобщать статистические данные о развитии производительных сил регионов и стран.



***Владеть навыками:***

- определения основных показателей экономической эффективности в своей профессиональной сфере;
- оценки результатов измерений, обобщения информации;
- прогнозирования и моделирования развития событий, последствия своих действий (решений, профессиональной деятельности).

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Теоретические основы экономической географии стран. Население и трудовые ресурсы. Демографические процессы. Хозяйственный комплекс страны. Территориальная организация и районирование.. Внешние экономические связи Российской Федерации.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Психология рекламы»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций в области психологии рекламы, необходимой для успешной реализации профессиональной деятельности: успешного применения основных методов исследования потребительских интересов; приобретение навыков работы с основными рекламными средствами.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Психология рекламы» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.2, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-2, ОК-6. В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- понятие, функции, цели и виды рекламы;
- когнитивные, поведенческие и эмоциональные аспекты рекламного воздействия;
- структуру потребностей и мотивы с позиции рекламного дела;
- установки и стереотипы в рекламной практике;
- психотехнологии рекламного текста;
- психотехнологии торговых ярмарок и выставок;
- психотехнологии эффективных презентаций.

**Уметь:**

- работать в коллективе, учитывая социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия в коллективе, толерантно воспринимать эти различия
- анализировать культурные процессы, происходящие в прошлом и в современности;

**Владеть:**

- приемами взаимодействия с сотрудниками, выполняющими различные профессиональные задачи и обязанности, учитывая социальные и культурные различия
- навыками анализа современной культурной ситуации;
- навыками самостоятельной исследовательской работы.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 6 зачетных единиц (216 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Реклама: понятие и функции, цели и виды. Роль психологических процессов в формировании рекламных образов. Психология мотивации в рекламе. Психотехнология рекламных средств. Психотехнология рекламного текста. Психология корпоративной символики. Психология света, цвета и формы в рекламе. Психотехнологии торговых ярмарок и выставок. Психологическая эффективность рекламы. Метод фокус-групп в исследовании потребительских интересов в рекламе.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Культурология»**

**1 Цель дисциплины:** Целью освоения дисциплины «Культурологи» является освоение студентами компетенций связанных с межкультурным взаимодействием на основе систематического изучения современных представлений о сложном и многообразном феномене культуры.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Культурология» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.3, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- принципы функционирования коллектива, социальные, этнические, конфессиональные и культурные особенности представителей тех или иных социальных общностей;
- основные определения понятия «культура»;
- структуру, виды, формы культуры, ее содержание и типологию;
- процесс генезиса культуры, основные этапы и направления ее развития;
- особенности современной культуры, направления и основные проблемы ее развития;
- основные понятия и категории культурологии;
- историю становления и развития культурологических концепций;
- основные школы и направления современной культурологии;
- условия формирования, законы и тенденции развития культурных систем, их общее и особенное, итоги и перспективы их развития, а также их роль в мировом культурном процессе.

***Уметь:***

- работать в коллективе, учитывая социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия в коллективе, толерантно воспринимать эти различия
- ориентироваться в современном потоке культурологического знания;
- анализировать культурные процессы, происходящие в прошлом и в современности;
- понимать основные направления культурной универсализации;
- определять общее и особенное различных культурных систем;
- определять роль и место отечественной культуры в системе мировой цивилизации в исторической ретроспективе;
- характеризовать стилистические особенности художественных произведений.

***Владеть:***

- приемами взаимодействия с сотрудниками, выполняющими различные профессиональные задачи и обязанности, учитывая социальные и культурные различия
- навыками определения и изучения форм и типов культуры;
- навыками анализа современной культурной ситуации;
- навыками самостоятельной исследовательской работы;
- навыками межкультурного общения.

**4 Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы (108 часов).**

**5 Содержание дисциплины:** Культурология как наука. Культура, ее возникновение, структура и функции. Понятия и категории культурологии. Основные культурологические концепции. Морфология культуры. Типология культуры. Актуальные проблемы современной культуры. Основные этапы развития культуры. Актуальные проблемы современной культуры.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Русская культура»**

**1 Цель дисциплины:** сформировать представление об особенностях и содержании отечественной культуры; активизировать познавательные процессы обучаемых путём систематизации представлений и знаний о духовной и материальной культуре России; способствовать развитию творческих способностей студентов при знакомстве с достижениями и основными этапами развития культуры России.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Русская культура» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.3, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-5, ОК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные этапы и периоды развития отечественной культуры;
- краткую характеристику и основные достижения каждого периода;
- деятелей культуры, науки, искусства, религии каждого периода;
- иметь представление о роли отечественной культуры в мировом культурном процессе, а также о мировом значении русской национальной культуры;
- об особенностях культурных эпох и стилей;
- о закономерностях культурно-исторических процессов в контексте глобализации.

#### ***Уметь:***

- кратко характеризовать изученные в ходе занятий типы культур;
- находить в научной и публицистической литературе, сортировать и оценивать новые факты, касающиеся историко-культурной проблематики;

- выявлять сходства и различия между культурами разных этапов развития отечественной культуры; ориентироваться в современном социокультурном пространстве.

***Владеть:***

- навыками формулирования и обоснования личной позиции по проблемам социокультурного характера;
- способностью оценивать достижения культуры через понимание исторического контекста их создания;
- демонстрировать способность вести диалог с представителями разных культур, религиозных конфессий, социальных групп и субкультур; понимание многовариантности путей развития культуры;
- совершенствовать свои знания о национальной культуре, её основных этапах развития и достижениях; проявлять толерантность, терпимость, уважение к разнообразным культурным традициям и формам;
- социокультурную мобильность; способность ориентироваться в новой культурной информации.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Промежуточное положение России между Востоком и Западом. Черты восточной и западной культур и свойство русской национальной культуры. Основные периоды в развитии отечественной культуры и их хронологические рамки. Древнерусская культура. Реформы Петра I в области культуры. Век Просвещения в России. XIX век – «золотой век» русской культуры. «Серебряный век» отечественной культуры. Культура советского периода. Культура современной России.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Защита информации»**

**1 Цель дисциплины:** формирование у студентов системы компетенций в области защиты информации с использованием новейших программных продуктов.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Защита информации» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.4, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- методы сбора, хранения и обработки информации;
- основы защиты информации;

**Уметь:**

- строить информационные модели данных, проектировать базы данных и осуществлять их защиту;
- пользоваться программными продуктами.

**Владеть:**

- основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки и защиты информации,
- навыками работы с компьютером как средством управления и защиты информацией.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 5 зачетных единиц (180 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Виды информации. Основы разработки современных защитных механизмов. Основные принципы защиты. Основы проектирования и внедрения АСУ. Основные этапы проектирования баз данных. Модели данных, их защиты. Базы данных.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Информационные технологии в управлении»**

**1 Цель дисциплины:** изучение студентами основ организации современных информационных технологий и их применение в экономической и управленческой деятельности организаций, создание у студентов целостного представления о процессах формирования информационного общества.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Защита информации» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.4, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-8.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- структуру построения информационной системы организации
- обладать теоретическими знаниями о роли компьютерных систем управления информационными потоками на предприятии.
- основы теории и методологии MRP-систем;
- методы внедрения информационных систем, как инструмента оптимизации движения и использования материальных и информационных потоков на предприятии.

***Уметь:***

- выявлять недостатки информационной системы управления предприятием;
- ориентироваться в типах и видах корпоративных информационных систем
- приобрести навыки анализа и выбора корпоративных информационных систем.

***Владеть:***

- терминологическим аппаратом дисциплины;
- навыками самостоятельного усвоения новых знаний в данной области;
- принципами выбора информационных систем для предприятия.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 5 зачетных единиц (180 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Информация, как экономическая категория. Роль информации в управлении предприятием. Преимущества и недостатки сети на основе сервера. Функции сервера в организации. Основные сервисы Интернет и их использование предприятиями. Электронная почта, коммерческая и некоммерческая рассылка. Информационная система предприятия. Отличия ИС от информационных технологий. Корпоративные информационные системы. Концепции понимания КИС. Локальные, малые интегрированные, средние интегрированные и крупные интегрированные корпоративные системы: виды, стоимость, особенности внедрения. Подходы к автоматизации. Особенности и варианты внедрения информационных систем на предприятии. Построение типового плана внедрения: обследование, предварительная переподготовка, техзадание, ТЭО, организация проекта, выработка целей, ТЗ на управление процессами, начальная переподготовка, планирование и управление верхнего уровня, управление данными, внедрение новых технологий управления, ПО, получение результата, анализ текущего состояния, постоянная переподготовка.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**

«Математические методы принятия решения»

**1 Цель дисциплины:** получение студентами системы теоретических знаний и умений по использованию средств новых информационных и телекоммуникационных технологий в процессе принятия управленческих решений.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Математические методы принятия решения» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.5, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- основы моделирования управленческих решений ;
- многокритериальные методы принятия решений ;
- виды информационной и инструментальной поддержки лица, принимающего решение (ЛПР);
- методы группового принятия решений;
- методы исполнения решений на различных этапах цикла принятия решений;
- возможности систем поддержки принятия решений (СППР);
- критерии выбора инструментов СППР

***Уметь:***

- формулировать требования ЛПР к СППР;
- выбирать инструментарий для каждого этапа принятия решения;
- использовать инструментарий мониторинга исполнения решений;
- управлять рисками при проектировании и внедрении СППР;
- осуществлять выбор СППР, исходя из потребностей и возможностей предприятия и организации.

***Владеть:***

- навыками формулирования требований к СППР, разработки отдельных их элементов, оценки вариантов последующих закупок ИКТ для внедрения и эксплуатации ИС.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часа).



**5 Содержание дисциплины:** Предмет и задачи экономико-математического моделирования. Виды экономико-математических моделей. Модели межотраслевого баланса. Моделирование стоимости.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Технология компьютерных презентаций»**

**1 Цель дисциплины:** формирование системы компетенций, направленных на решения профессиональных задач с применением web-технологий и технологий мультимедиа для решения профессиональных задач.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Природопользование» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.5, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-1. В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- общие принципы организации и работы компьютеров и их классификацию;
- программное обеспечение компьютеров;
- способы и приемы сбора, анализа и обработки данных, необходимые для решения профессиональных задач.

***Уметь:***

- пользоваться пакетом программ автоматизированного сбора, хранения и обработки информации в землеустройстве;
- создавать компьютерные презентации.

***Владеть:***

- навыком осуществления поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Информационная культура: история возникновения понятия. Формирование информационной культуры. Программные средства разработки и виды мультимедийных презентаций. Этапы создания и использования мультимедийных презентаций.

Функционирование сети Интернет: организация и архитектура. Защита данных, размещаемых во Всемирной паутине.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Природопользование»**

**1 Цель дисциплины:** получение студентами системы теоретических знаний в области природопользования, формирование у них навыков применения в практической деятельности основных экономических и административных законов, стандартов и мер, направленных на рационализацию природопользования и повышение эффективности природоохранных мер.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Природопользование» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.6, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-2.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные понятия, принципы и законы экологии, способы прогнозирования и оценки возможных отрицательных последствий влияния действующих и проектируемых сооружений на окружающую среду и мероприятия по снижению антропогенного воздействия;
- правовые основы природопользования и ответственность пользователей природных ресурсов перед государством и обществом.

#### ***Уметь:***

- оценить риск возникновения негативных последствий устройства территории и выбрать конкретные меры по их снижению;
- использовать экономические, административные и рыночные инструменты при организации охраны окружающей природной среды и рационального природопользования.

#### ***Владеть:***

- специальной эколого-экономической терминологией в системе природопользования;
- основными приемами расчетов показателей экономического ущерба от загрязнения окружающей среды; - навыками анализа и сравнительной оценки отраслевых и региональных особенностей природопользования и

экологических ситуаций в РФ; - основными законодательными и нормативными актами, регламентирующими природоохранную деятельность.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Современный тип эколого-экономического развития. Его особенности, характерные черты и ограничения. Экстерналии и общественные интересы. Устойчивое экономическое развитие. Критерии и индикаторы устойчивого развития. Основные направления экологизации экономического развития. Природные ресурсы в экономике России. Экономическая эффективность природопользования. Оценка экологического воздействия и ущерба. Необходимость определения экономической ценности природы. Подходы к определению экономической ценности природных ресурсов и услуг. Государственное регулирование природопользования и охраны окружающей среды. Экономический механизм экологизации экономики. Экологические кризисы и их последствия. Международный опыт и сотрудничество в решении экологических проблем.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Компьютерная графика»**

**1 Цель дисциплины:** сформировать у студента представление о понятии и комплексе инструментов компьютерной графики, дать основы визуализации и компьютерного моделирования.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Компьютерная графика» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.6, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- основные виды моделей компьютерной графики, особенности цветowych моделей RGB, CMYK, LAB; популярные форматы графических файлов.

**Уметь:**

- создавать векторное изображение нужной формы, сканировать и обрабатывать пиксельное изображение, осуществлять компрессию графических изображений с потерей и без потери их качества; применять фильтры для графических изображений.

**Владеть:**

- методами создания и обработки графических объектов в графических компьютерных программных продуктах; навыками цветовой и тоновой коррекции изображений.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетных единицы (108 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Цели и задачи, предмет и объект исследования курса «Компьютерная графика. Программные средства компьютерной графики. Стандарты компьютерной графики. Информационные модели компьютерной графики. Компьютерные цветовые модели. Основные форматы изображений. Методы преобразования изображений.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Правовое регулирование приватизации»**

**1 Цель дисциплины:** сформировать у бакалавров комплексное представление о приватизации государственного и муниципального имущества, правовом регулировании приватизации, роли и значении данного института в современном государстве.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Правовое регулирование приватизации» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.7, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-3.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- основы современного правового регулирования приватизации государственного и муниципального имущества;

- процедуру приватизации государственного и муниципального имущества;
- особенности приватизации отдельных видов государственного и муниципального имущества.

**Уметь:**

- оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы.

**Владеть:**

- специальной терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;
- навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной практики.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Понятие и источники правового регулирования приватизации. Государственные органы и их компетенция в области приватизации. Порядок принятия решений о приватизации государственной собственности. Объекты приватизации. Способы приватизации. Приватизация государственного и муниципального имущества. Массовая приватизация. Разгосударствление и приватизация крупных и средних предприятий. Приватизация земли. Приватизация жилищного фонда.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Управление городскими территориями»**

**1 Цель дисциплины:** овладение студентами основами теоретико-методологических знаний в сфере управления городскими территориями.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Управление городскими территориями» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.7, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-4.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- тенденции развития урбанизации в эпоху глобализации;
- модели самоорганизации урбанизированных территорий;
- исходные понятия и модели пространственного экономического анализа;
- функциональную типологию городов, роль третичного и четвертичного секторов в экономике современного города;
- основные группы факторов, определяющих социально-экономическую ситуацию на территории города, городской агломерации;
- современные тенденции развития экономики активных городов.

***Уметь:***

- самостоятельно ориентироваться в проблемах экономической жизни города и городской агломерации;
- анализировать социально-экономическое развитие города и городской агломерации в условиях глобализации и определять перспективы их развития.
- оценивать социально-экономические последствия управленческих решений на уровне города.

***Владеть:***

- специальной терминологией в области управления городскими территориями;
- навыками анализа социально-экономического развития города, уметь грамотно пользоваться источниками для его проведения;
- инновационными методами управления развитием городских территорий;
- навыками пространственного экономического анализа.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Исходные понятия и модели пространственного экономического анализа. Функции современных городов. Особенности развития городов разных категорий, особенности управления ими. Система городов. Управление городскими агломерациями. Стратегическое планирование развития городских территорий.

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Геодезические работы при ведении кадастра»**

**1 Цель дисциплины:** дисциплина направлена на подготовку специалистов, способных выполнять все виды геодезических работ, необходимых для создания и ведения Государственного кадастра недвижимости.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Геодезические работы при ведении кадастра» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.8, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-3, ПК-10.

В результате изучения дисциплины студент должен:

### ***Знать:***

- цели, задачи и способы топографических съемок, применяемые приборы и методы вычислительной обработки;
- способы, приемы и современные технические средства выполнения проектно-изыскательских работ в землеустройстве.

### ***Уметь:***

- использовать основные приборы для проведения топографических и плановых съемок; оценивать точность результатов геодезических измерений;
- выполнять топографо-геодезические работы и обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, использовать пакеты прикладных программ; базы данных для накопления и переработки геопространственной информации.

### ***Владеть:***

- технологией автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;
- навыками проведения топографо-геодезических работ и навыками использования современных приборов, оборудования и технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** Проектирование и построение на местности геодезического обоснования. Классификация, структура и назначение геодезических сетей, используемых при создании планового геодезического обоснования. Способы проектирования опорных межевых и геодезических сетей. Оценка точности проекта плановых геодезических построений. Классификация, структура и назначение геодезических сетей, используемых при создании высотного геодезического обоснования. Геодезические работы при межевании земель. Картографическая основа для межевания земельных участков на застроенной территории. Графо-аналитическая подготовка данных для выноса в натуру проекта межевания земельных участков. Аналитическое вычисление разбивочных элементов. Геодезические фигуры разбивки, используемые при вынесении в натуру проекта межевания земельных участков. Оценка точности фигур разбивки. Вынесение на местности границ кадастрового квартала.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Мониторинг и охрана городской среды»**

**1 Цель дисциплины:** приобретение студентами научно- теоретических знаний об общих принципах и основных методах создания и ведения системы наблюдений за состоянием городской среды.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Мониторинг и охрана городской среды» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.8, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – зачет с оценкой.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОПК-1, ПК-11.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### ***Знать:***

- способы и приемы сбора, анализа и обработки данных, необходимые для решения профессиональных задач;
- современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости; показатели, характеризующие различные объекты мониторинга.

#### ***Уметь:***

- грамотно прогнозировать изменения состояния природной среды при антропогенной нагрузке; определять токсичность и степень вредного



воздействия загрязняющих веществ, проводить контроль за качеством природной среды.

***Владеть:***

- навыком осуществления поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных;
- навыками определения основных показателей состояния земель и объектов недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

**5 Содержание дисциплины:** дистанционные и наземные средства мониторинга. Информационное обеспечение экологических изменений жилой среды города. Приемы устранения влияния негативных процессов.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Государственная регистрация, учет и оценка земель»**

**1 Цель дисциплины:** формирование системных знаний и умений применения кадастровых информационных технологий с учетом правовых, социально-экономических, экологических условий на основе отечественных и международных стандартов, а также практических навыков сбора, хранения, обработки, использования информации по количественному и качественному составу земельных ресурсов, как главного средства производства и пространственного базиса ведения государственного кадастрового учета (специальной регистрации) земельных участков, оформления земельно- кадастровой документации.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Государственная регистрация, учет и оценка земель» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.9, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ПК-2, ПК-9.

В результате изучения дисциплины студент должен:

***Знать:***

- принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости;

- методы проведения оценки объектов недвижимости; методические материалы, регламентирующие порядок оценки объектов недвижимости.

**Уметь:**

- осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ;
- проводить оценку земли и других объектов недвижимости каждым из методов оценки.

**Владеть:**

- навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
- навыками расчета кадастровой и экономической оценки земли и других объектов недвижимости.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 5 зачетных единиц (180 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Государственная регистрация, учет и оценка земель - основа кадастра недвижимости. Государственный учет земель. Учет земель в административном районе и субъекте Российской Федерации. Государственная регистрация прав на объекты недвижимости и сделок с ними.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
«Экономика и планирование городского хозяйства»

**1 Цель дисциплины:** знакомство студентов с особенностями планирования и ведения городского хозяйства.

**2 Место дисциплины в структуре ОПОП:** Дисциплина «Экономика и планирование городского хозяйства» относится к дисциплинам по выбору Б1.В.ДВ.9, предусмотренных учебным планом бакалавриата по направлению 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль Городской кадастр. Форма контроля – экзамен.

**3 Требования к результатам освоения дисциплины:** процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: ОК-3, ПК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- базовые экономические понятия, основы экономических явлений

- основные характеристики и задачи городского хозяйства;
- принципы управления и финансирования городского хозяйства.

**Уметь:**

- находить и использовать экономическую информацию для принятия обоснованных решений в своей профессиональной деятельности;
- обрабатывать полученные результаты исследований, анализировать и осмысливать их с учетом имеющихся литературных данных;
- применять полученные знания с целью планирования текущей экономической деятельности города;
- выбирать оптимальное градостроительное решение с учетом рационального использования территории.

**Владеть:**

- навыками определения основных показателей экономической эффективности деятельности в своей профессиональной сфере;
- способностью и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок.
- навыками расчета пополнения муниципального бюджета за счет платежей за использование городских территорий.

**4 Общая трудоемкость дисциплины** составляет 5 зачетных единиц (180 часов).

**5 Содержание дисциплины:** Состав и структура городского хозяйства, его основные характеристики и задачи. Управление ресурсами, финансирование и эффективность работы городского хозяйства. Механизм и экономика развития инженерно-энергетического комплекса городского хозяйства. Жилищно-коммунальное хозяйство и городская недвижимость. Зарубежный опыт функционирования городского хозяйства.